BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON KARARI

Karar Tarihi : 02/11/2026
Karar No : 2026/02

07/10/2026 Ekim ayı meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen konuları görüşmek üzere komisyonumuz, Yunus Emre BÜYÜKOĞLU, Recai ÖZDEMİR, Ziya Hurşit ÇELİK ve Pelin YILDIZ olmak üzere toplanmış olup, aşağıdaki karalar alınmıştır.

1- 2027 Mali yılında uygulanacak su ücret tarifesi ;

a) Meskenlerin tüketeceği su bedelinin komisyon üyelerinden Yunus Emre BÜYÜKOĞLU, Recai Özdemir'in yeniden değerleme oranı üzerimden artırılması, üyelerden Ziya Hurşit ÇELİK ve Pelin Yıldız'ın artış **uygulanmaması y**önünde görüş belirtmiştir.
b) Gençlik Spor İlçe Müdürlüğü tesisleri ile Milli Eğitim Bakanlığına bağlı öğrenci yurtlarının tüketeceği su bedeli ile tüm kamu kurum ve kuruluşların tüketeceği su bedelinin 2027 yılı yeniden değerlenme oranı üzerinden artırılmasına oybirliği ile karar verildi.
c) İlçemizdeki şehit aileleri ile, özürlüler ve gaziler ile bakmakla yükümlü oldukları kişilere uygulanan tarifenin aynen devam etmesine oybirliği ile karar verildi.
d) Kıraathaneler, lokantalar, berberler, bakkallar , şeker ve pastacılar , oteller , pansiyonlar, şantiyeler ve hayvan barınakları su tüketim bedelinin 2027 yılı yeniden değerleme üzerinden artırılması oybirliği ile uygun görülmüştür.
e) Fabrikalar ,özel bankalar, ÇEDAŞ, deniz araçları su tüketim bedelinin 2027 yılı yeniden değerlendirme oranı üzerinden artırılması, kaçak su kullanımında geriye dönük 2 kat ücret alınması uygun görülmüştür.
f) Meskenler, ticaret haneler, banka ve şantiyeler ve fabrikalar Abone açma su depozit ücretleri ile bakım ve hizmet bedeli olarak abonelerden alınan ücretin 2027 yılı yeniden değerleme oranı üzerinden artırılması uygun görülmüştür.
g) Su sayaçlarının mührünün açılması halinde 5.000,00 TL, sayacı olmayıp, kaçak su kullananlara 10.000,00 TL ceza tutarının 2027 yılı yeniden değerleme oranında arttırılarak uygulanması (geriye dönük bir dönem su tüketimi hesaplanarak ücretlendirilmesi) uygun görülmüştür.
h) Su sayaçlarının mühürlenmesi halinde 1.500,00 TL açma kapama ücretinin 2027 yılı yeniden değerleme oranında arttırılarak alınması, sayaçların resmi mühürlerinin açılması halinde Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulması, su bedellerinin zamanında ödenmemesi halinde Maliye Bakanlığınca belirlenen gecikme cezasının uygulanması ve ilçe merkezinde açılacak su kuyuları için belediyeden izin alınması uygun görülmüştür.
i) 2027 mali yılında akıllı su sayacı kullanan abonelere % 10 indirim uygulanması ,tüm abonelerden alınan atık su bedeli ücreti, abone açma evrak ücreti ve abone plaka bedeli

ücretinin 2027 yılı yeniden değerleme oranı üzerinden artırılması , mekanik su sayacı kullanan aboneler için 2 aylık dönem halinde tahakkuk yapılması uygun görülmüştür.

2- 2027 mali yılında uygulanması düşünülen imarla ilgili mevcut ücret tarifelerinin 2027 yılı yeniden değerleme oranı üzerinden artırılması uygun görülmüştür.

3- Yerleşim bölgelerine göre 2027 yılında merkez ve mahallelerde uygulanacak otopark ücret tarifesinin, otopark yönetmeliği ile 25/03/2021 tarih 31434 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan otopark yönetmelik değişikliği hükümleri çerçevesinde otopark bedel formülü üzerinden hesaplanarak belirlenecek ücretin aynen uygulanması uygun görülmüştür.

4- a)2027 mali yılında işyeri açma ve çalıştırma ruhsat harcı M^2 birim fiyatının yeniden değerleme oranında arttırılması uygun görülmüştür.

b)Ruhsat kart ücreti olarak;

0-30 m^2 arası işyerleri için 1.500,00 TL,

31-100 m^2 arası işyerleri için 5.000,00 TL,

101-200 m^2 işyerleri için 7.500,00 TL,

201-300 m^2 işyerleri için 10.000,00 TL,

301 m^2 ve üzeri işyerleri için 30.000,00 TL alınması uygun görülmüştür.

5- Pazar yerleri araçlı sebze pazarı, araçsız sebze pazarı ve giyim pazarı metre birim fiyatının 2027 yılı için 25 TL olarak belirlenmesi, köylü pazarında uygulanan tarifenin artırılmaması Hayvan satıcılarının işgaliyelerinden alınacak ücret tarifesinin küçükbaş hayvan başına 100,00 TL, büyükbaş hayvan başına 200,00 TL ve Güzergâh izin belgesi ücretinin 500,00 TL olarak uygulanması uygun görülmüştür.

6- Ticari taksi, şehir içi dolmuş ve işyerleri devir ücretinin;

-Ticari taksi araç devrinde 10.000,00 TL,

-Şehir içi dolmuş ve işyerleri devrinde 40.000,00 TL olarak uygulanması uygun görülmüştür.

7- Şehirlerarası otobüs ücret tarifesinin;

Büyük Otobüslerde; 300,00 TL,

Küçük Otobüslerde(Midibüs); 100,00 TL,

Minibüslerde; 50,00 TL olarak uygulanması uygun görülmüştür.

8- Gayrısıhhi müesseselerden yangın için alınacak önlemlerin incelenmesi talebi halinde 1inci, 2inci,3üncü sınıf işletmelerden 0-50m^2 ye kadar 4.000,00 TL, 51-100 m^2 arası 5.000,00 TL, 101-250 m^2 arası 7.000,00 TL, 251-1000 m^2 arası 10.000,00 TL, 1000 m2 ve üzeri her m^2 için 20TL,

-Mücavir alan dışı verilen hizmetlerde belirtilen ücretlere ek olarak 4.000,00 TL ücret tarifesi uygulanması,

-İnşaatlardan talep edilen su için mücavir alanda 1 tanker su bedeli olarak 4.000,00 TL, mücavir alan dışından gelen 1 tanker su bedeli olarak 6.000,00 TL ücret alınması uygun görülmüştür.

9-Arhavi Gösteri Merkezinde nişan, düğün, kına ve benzeri taleplerde uygulanan kiralama bedeline artış yapılmaması uygun görülmüştür.

10-Nikah akdi ücreti olarak mesai saatleri içerisinde kurumda kıyılan nikahlar için 2.000,00 TL, mesai saatleri dışında kurumda veya kurum dışında ve mesai saatlerinde kurum dışında kıyılan nikahlardan 6.000,00 TL nikah akdi ücretinin Arhavi Belediyesi Öğrenci Burs Hesabına yatırılmak üzere nikah akdi ücreti olarak alınması uygun görülmüştür.

11 -Mülkiyeti belediyemize ait olan gayrimenkullerden dükkânların kira bedellerinin 12 aylık Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) oranında arttırılması, kiralık büfe ve taksi duraklarının kira bedellerinin 3.000,00 TL olarak uygulanması uygun görülmüştür.

14 -2027 yılı ve izleyen iki mali yılına ait belediye bütçe taslağının incelenmesi sonucunda uygun olduğu görülmüş olup, taslağın aynen meclis gündemine alınmasına karar verilmiştir.

Belediye meclisimizin takdirlerine sunulur.

Üye
Recai ÖZDEMİR

Üye
Yunus Emre BÜYÜKOĞLU

Üye
Ziya Hurşit ÇELİK

Üye
Pelin YILDIZ